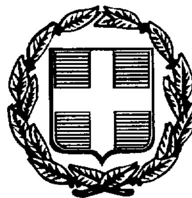




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 800**

17 Σεπτεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 270 στρεμ. στη θέση Σινίκος περιοχής Κοινότητας Κώμης Μαντινείας Ν. Αρκαδίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση ως κοινοτικής της μοναδικής οδού που συνδέει τον οικισμό «Πλατύ» της Κοινότητας Πλατεως με την Εθνική οδό Καλαμάτας - Αθήνας... 2

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Σαλαμίνας στα Ο.Τ. 126 και 129.......... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Αγίου Δημητρίου για τη διαπλάτυνση της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 1/94.......... 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1577 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 270 στρεμ. στη θέση Σινίκος περιοχής Κοινότητας Κώμης Μαντινείας Ν. Αρκαδίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠ/ΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και Ν. 2240/1994.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις τουΝ. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ.1.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 3143/19.8.97 πρόταση του δασαρχείου Τρίπολης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τις 17996/13.9.1984 και 2989/7.2.1995 αποφάσεις Νομάρχη και Περιφερειακού Διευθυντή Αρκαδίας αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης που καταστράφηκε από πυρκαγιά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 270 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Σίνικος» περιοχής κοινότητας Κώμης Μαντινείας που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α, και έχει όρια:

Ανατολικά: Με Δημόσιες δασικές εκτάσεις του ελατοδάσους Σαΐτας.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 26 Αυγούστου 1997

Ο Γενικός Γραμματέας

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

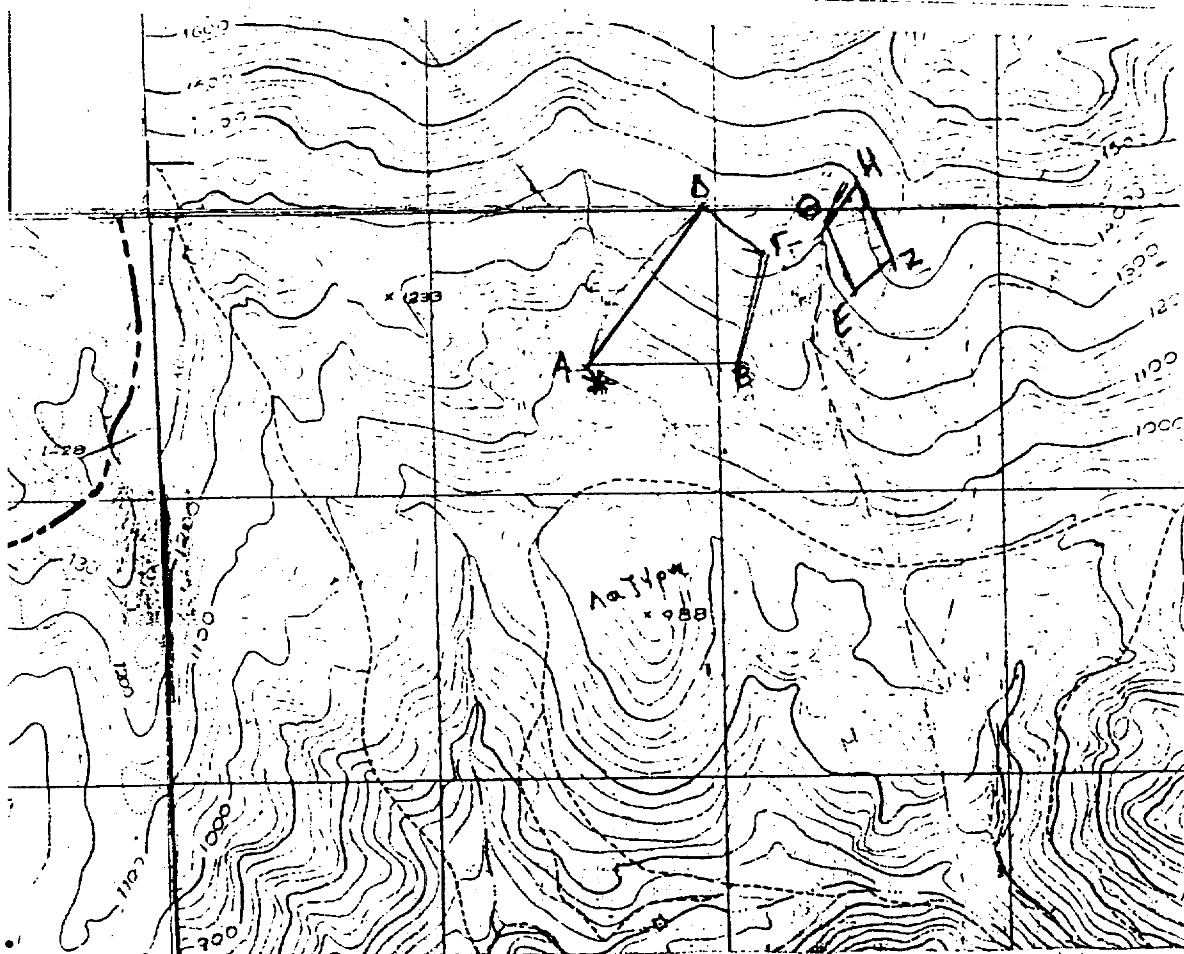
Ανήκει στην αριθμ.
απόφαση αναπλ. Περιφ. Δ/ντή Ν. Αρκαδίας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
(εκ φύλλων Καρδίτσα 4 και 7 Υπ. Γεωργίας κλ. 1:20.000

ΑΒΓΔ περίμετρος καείσης έκτασης εμβαδού 270,οο στρεμ. που πρέπει να κηρυχθεί αναδασωτέα.

ΕΖΗΘ περίμετρος καείσης έκτασης εμβαδού 58,οο στρεμ. που είχε καεί προ 9 ετών και είναι ήδη αναδασωτέα.

* Σημείο όπου τέθηκε η πυρκαγιά.



Τρίπολη 13-8-97
Ο Συντάξας
Α. Ζαχαρόπουλος
Δασοπόνος

ΕΘ/ΘΗ
Τρίπολη 18/8/97
Ο Δασάρχης
Ηλ. Πετρόπουλος
Δασολόγος Αλσ.

ΕΘ/ΘΗ
Τρίπολη 26/8/97
Ο Δ/ντής Δασών
Δημ. Θεοδωρόπουλος
Δασολόγος

ΕΘ/ΘΗ
Τρίπολη 26/8/97
Ο Γεν. Γραμματέας
Π. ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4866/2163 (2)

Αναγνώριση ως κοινοτικής της μοναδικής οδού που συνδέει τον οικισμό «Πλατύ» της Κοινότητας Πλάτεως με την Εθνική οδό Καλαμάτας - Αθήνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 4 του άρθρου 20 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

2. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. 532/70».

3. Το Β.Δ. 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργείου Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σε εκτέλεση του Ν.Δ/τος 532/70 και τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε με τα Β.Δ/τα 67/71 και 198/72.

4. Το από 24.5.1985 Π.Δ. ΦΕΚ 270 Δ της 31.5.1985 «περί τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων και .... ».

5. Το υπ' αριθμόν 4766/22.4.1997 έγγραφο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Μεσσηνίας και το συν/νο σ' αυτό χάρτη σε κλίμακα 1:5000 της περιοχής και του δρόμου μεταξύ των οικισμών «Πλατύ» της Κοινότητας Πλατεως Ν. Μεσσηνίας και της Εθνικής οδού Καλαμάτας - Αθήνας που γνωμοδοτεί καταφατικά υπέρ του χαρακτηρισμού ως Κοινοτικού του υπόψη δρόμου, καθόσον αυτός είναι ο μοναδικός που συνδέει τους ανωτέρω οικισμούς.

6. Την υπ' αριθμόν Νο 2 πρακτικό απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Πλατέως Ν. Μεσσηνίας για το ίδιο θέμα.

7. Το από 12.6.97 3ο πρακτικό θέμα 5ο του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

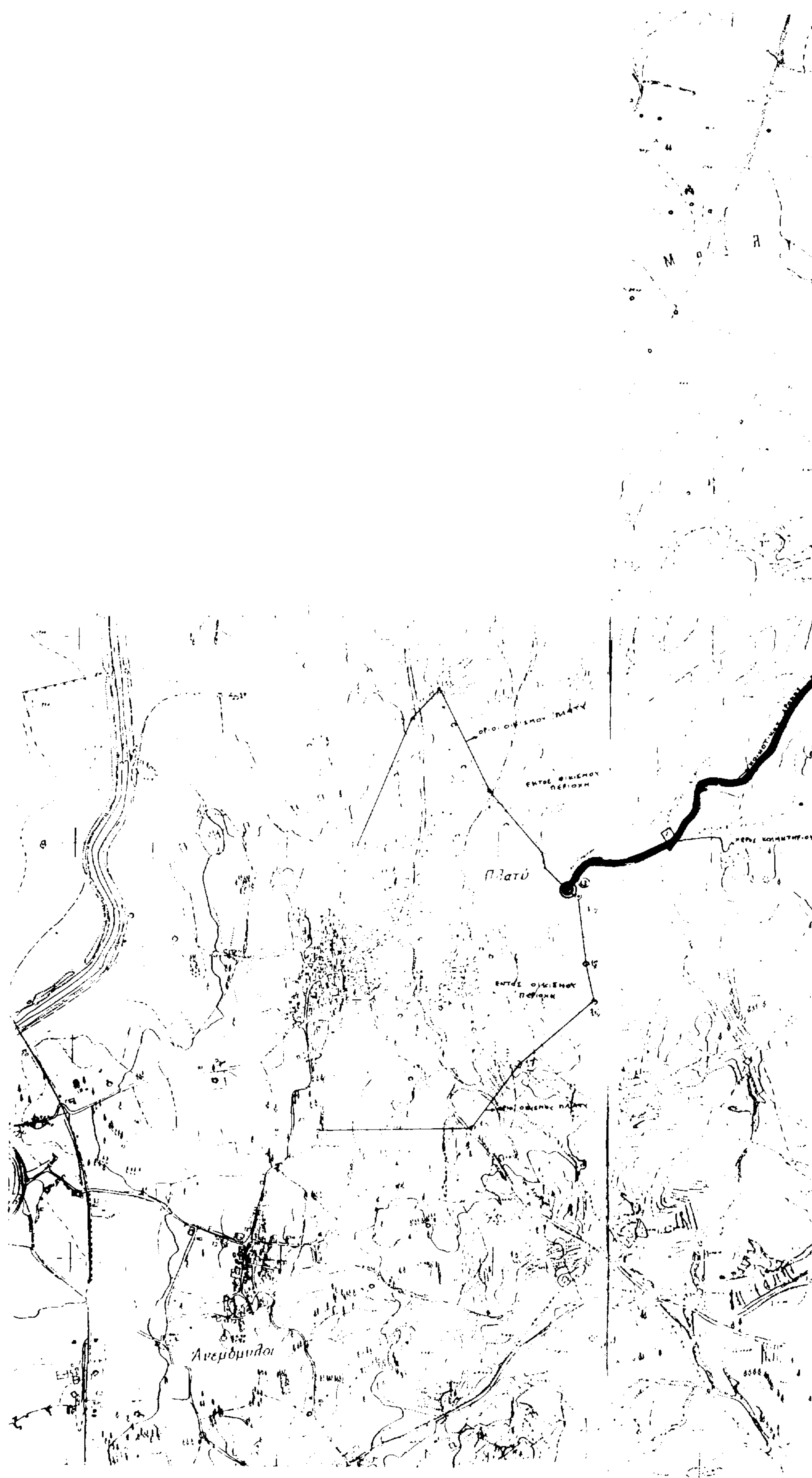
Αναγνωρίζουμε ως Κοινοτική την οδό που συνδέει τον οικισμό «Πλατύ» της Κοινότητας «Πλατέως» με την Εθνική οδό Καλαμάτας - Αθήνας Ν. Μεσσηνίας όπως αυτή η οδός φαίνεται στο θεωρημένο χάρτη σε κλίμακα 1:5000 με «ρόζ» γραμμή από την Δ/ντρια της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. επειδή είναι η μοναδική. Μετά την αναγνώρισή της θα έχουν γι' αυτή εφαρμογή οι παρεκλίσεις αρτιότητος, οικοδομησιμότητος της παρ. 2 του αρθ. 1 του προαναφερομένου υπ' αριθ. 4 σχετικού.

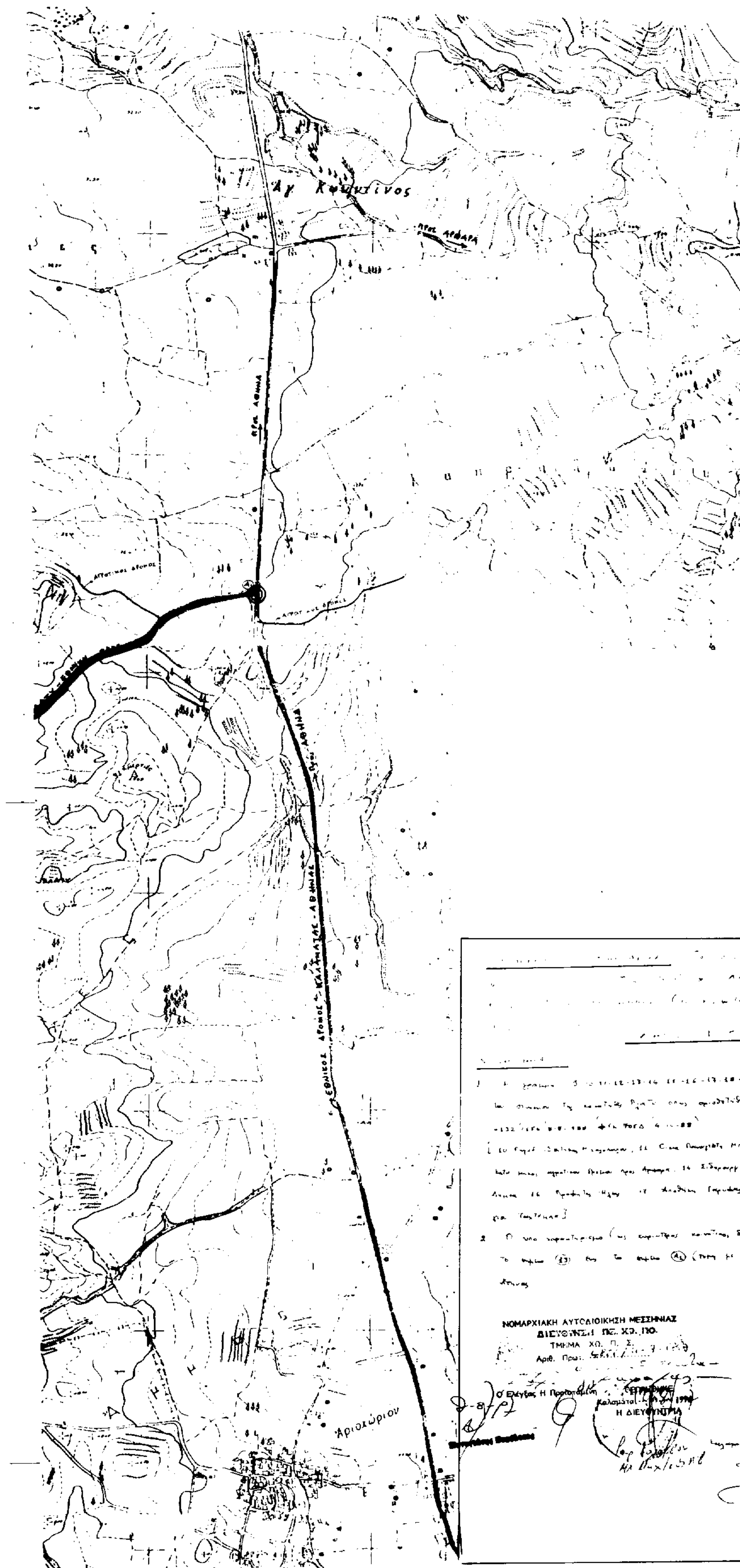
Δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κοινοτικού προϋπολογισμού από την δημοσίευση στο ΦΕΚ της παρούσης απόφασης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 12 Αυγούστου 1997

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ


ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
Πλατύ
ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
Ανεμόμυλοι



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΣ. ΧΩ. ΠΟ.
ΤΜΗΜΑ ΧΩ. Π. Σ.
Αριθ. Πρωτ.

Ο Ελέγξας Η Προϊσταμένη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Αριθ. Π-10354/155 (3)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Σαλαμίνας στα Ο.Τ. 126 και 129.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α΄), όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ. (Φ.Ε.Κ. 220/Α΄) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210/Α΄).

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α΄).

4) Την εγκύκλιο ΔΤΕ/6/43511/161/55/13.6.88 ΥΠΕΧΩΔΕ «περί οδηγιών και προδιαγραφών για τροποποιήσεις κ.λ.π. Ρυμοτομικών Σχεδίων».

5) Τις με αριθμό 233/92 και 230/94 αποφάσεις Δήμου Σαλαμίνας.

6) Την από 16.7.96 Γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Περιαιά (Αριθ. Πρακτ. 27).

7) Τις διατάξεις του Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιώς (ΦΕΚ 395/Β΄/11.5.95), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Σαλαμίνας στα Ο.Τ. 126 και 129 με κατάργηση της εγκεκριμένης οδού και χαρακτηρισμό της ιδιωτικής οδού «Ρήγα Φερραίου» σε εγκεκριμένο πεζόδρομο, όπως φαίνεται και στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, που συνοδεύει την παρούσα.

2) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκύπτουν δαπάνες, σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου Σαλαμίνας το ύψος των οποίων δεν μπορούμε να προσδιορίσουμε.

3) Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 27 Μαΐου 1997

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΦΩΤΙΟΥ

Τοπογραφικό διάγραμμα
στο Δήμο Σαλαμίνας
Κλίμακα 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διάταγμα Ρυμοτομίας 23-9-25

	ΓΟΚ	ΠΡΟ ΓΟΚ/73	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ 1-9-69	ΚΑΛΥΨΗ
Προσ.	10	8	5	70%
Εμβ.	200	150	60	ΥΨΟΣ 11 m

ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ 3Χ0,70 = 2,10

ΣΑΛΑΜΙΝΑ 21-10-93

Ο ΤΟΜΕΑΡΧΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ

Ν. ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σαλαμίνα 21-10-1993

ΘΕΩΡΗΣΗ

[illegible]

Ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

Σαλαμίνα 21-10-1993

ΟΤ 139 ΟΤ 140 ΟΤ 129 ΟΤ 126 ΟΤ 124

οδός Κ. Παλαμά

οδός Ρ. Φεραίου

οδός Αθανασίου Διάκου

α/α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση
1	[illegible]	[illegible] 34
2	[illegible]	[illegible] 32
3	[illegible]	Κ. Παλαμά 5
4	[illegible]	Κ. Παλαμά 5
5	[illegible]	Ζωνιού 23
6	[illegible]	[illegible] 11
7	[illegible]	[illegible] 13

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

Συνοδεύει την με αρ. π. 10354/ΕΙΣ/93 απόφαση περί τροποποίησης του Ρυμ. Σχεδίου Σαλαμίνας στο Ο.Τ. 126 και 129 [illegible] όπου [illegible] τα [illegible] Ρ. Φεραίου [illegible]

23-5-93

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

29/1/93

Θ. Συντάκας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. [illegible]

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/οικ./34705 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Αγίου Δημητρίου για τη διαπλάτυνση της Λεωφόρου Αγίου Δημητρίου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 1/94.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228 Α΄/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214 Α΄).

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1./24.8.89 ΦΕΚ 666 Β.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28Α) «Περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6) Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 13.3.97 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 5827/96 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διαπλάτυνση της Λεωφ. Αγίου Δημητρίου στο τμήμα αυτής από την οδό Πόντου μέχρι την οδό Γράμμου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 1/94, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα απότον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση τουγραμματίου παρακαταθήκης 3840/21.7.97 για συνολικό ποσό 48.062.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ